



SBB Zürich, 23/25 Ersatzneubau Elvetino, 8005 Zürich

Projektverantwortliche

Leuthard Baumanagement AG, Luzernstrasse 14, 5634 Merenschwand,
+41 56 675 78 00

Sebastian Jockel, M.Sc. Bauingenieurwesen, Teamleiter Ausführung
Sadat Asani, Dipl. Techniker Bauplanung Architektur, Bau- Projektleiter

Aufgabenstellung

GU-Leistungen

An der Limmatstrasse 23/25, inmitten des lebendigen Zürcher Kreis 5 und nur wenige Schritte vom Zürich Hauptbahnhof entfernt, entstand ein Neubau mit 1.5- bis 3.5-Zimmerwohnungen, Dienstleistungs-/Coworking-Flächen sowie Büros/Ateliers. Hier geniesst man den schnellen Wechsel vom Citylife zur Wohndidylle.

Auftragsvolumen

CHF 13'100'000.00

Realisierung

2021 - 2023

Auftraggeber | Bauherr

SBB Development Anlageobjekte
Ost, Zürich
Herr Mehmet Mercan
+41 79 428 14 89

Architekt

Bob Gysin + Partner AG, Zürich

Bauingenieur

Schärli + Oetli AG, Zürich

HLKS - Ingenieur

SWT-Gebäudetechnik GmbH,
Frauenfeld

Elektroingenieur

Thomas Lüem Partner AG
Elektroingenieure, Baar