



## **Ersatzneubau Badenerstrasse 662-668, 8048 Zürich**

### **Projektverantwortliche**

Leuthard Baumanagement AG, Luzernstrasse 14, 5634 Merenschwand,  
+41 56 675 78 00

Sebastian Jockel, M.Sc. Bauingenieurwesen, Teamleiter Ausführung  
Sebastian Voser, Eidg. Dipl. Bauleiter HFP, Bau- Projektleiter

### **Aufgabenstellung**

Gesamtleistungswettbewerb, TU-Leistungen  
Ersatzneubau an der Badenerstrasse 662-668. Im Auftrag der BVK Zürich entstehen 47 Mietwohnungen, 5 Ateliers sowie erdgeschossige Gewerbe- und Gastroflächen. Das Bauvorhaben wird im SNBS-Gold-Standard ausgeführt.

### **Auftragsvolumen**

CHF 23'239'000.00

### **Realisierung**

2024 - 2026

### **Auftraggeber | Bauherr**

BVK Personalvorsorge des  
Kantons Zürich,  
Obstgartenstrasse 21, Zürich,  
Herr Miszczyk, +41 58 470 47 00

### **Architekt**

Atelier WW Architekten SIA AG,  
Zürich

### **Bauingenieur**

EBP Schweiz AG, Zürich

### **HLKS - Ingenieur**

Komfonie engineering AG, Zürich

### **Elektroingenieur**

R+B engineering ag, Brugg AG