



## Fachmarktcenter "Albispark",

### 8910 Affoltern am Albis

#### **Projektverantwortliche**

Leuthard Baumanagement AG, Luzernstrasse 14, 5634 Merenschwand,  
+41 56 675 78 00

Henner Mohr, Dipl. Bauingenieur, Leiter Ausführung  
Norbert Goldmann, Dipl. Bauingenieur, Bau- und Projektleiter

#### **Aufgabenstellung**

TU-Leistungen

Neubau eines Fachmarktcenters für OBI und XXXLutz.

3 Vollgeschosse (Verkaufs, Lager und Personal-/Büroflächen) und ein UG  
als Tiefgarage.

Geschossfläche (SIA 416) ca. 39'700 m<sup>2</sup>

Gebäudegrundfläche ca. 15'550 m<sup>2</sup>

Gebäudehöhe ca. 17.5 m

Grundstücksfläche ca. 30'620 m<sup>2</sup>

#### **Auftragsvolumen**

CHF 53'600'000.00

#### **Realisierung**

2019 - 2021

#### **Auftraggeber | Bauherr**

Leuthard Immobilien AG,  
Luzernstrasse 14,  
Merenschwand,  
Herr Gianni Scinta,  
+41 56 675 78 00

#### **Architekt**

Roefs Architekten AG Dipl.  
Architekten ETH HTL SIA, Zug

#### **Bauingenieur**

Freihofer & Partner AG, Zürich

#### **HLKS - Ingenieur**

Wirthensohn AG Gebäudetechnik  
Engineering, Luzern

#### **Elektroingenieur**

Mosimann & Partner AG,  
Winterthur