



## SAGIWEID Neubau Büro- und Gewerbegebäude, 8910 Affoltern am Albis

### **Projektverantwortliche**

Leuthard Immobilien AG, Luzernstrasse 14, 5634 Merenschwand,  
+41 56 675 78 00

Bernhard Marti, dipl. Bauingenieur FH, Geschäftsführer Projektentwicklung  
Gianni Scinta, dipl. Architekt FH, Bau- und Projektleiter

### **Aufgabenstellung**

Nutzungsdefinitor, Projektentwicklung, Bewilligungsverfahren,  
Bauausführung, Vermietung

Gewerbegebäude mit 4'400 m<sup>2</sup> Nutzfläche für Produktion, Lager und Büro  
35 Innenparkplätze und ca. 80 Aussenparkplätze

### **Auftragsvolumen**

CHF 18'000'000.00

### **Realisierung**

2017 - 2020

### **Auftraggeber | Bauherr**

Leuthard Immobilien AG,  
Luzernstrasse 14,  
Merenschwand,  
+41 56 675 78 00

### **Architekt**

Roefs Architekten AG  
Dipl. Architekten ETH HTL SIA,  
Zug

### **Bauingenieur**

suisseplan Ingenieure AG,  
Aarau

### **HLKS - Ingenieur**

Amstein + Walthert AG,  
Zürich

### **Elektroingenieur**

Mosimann & Partner AG,  
Winterthur