



## Neubau "Wohnen im Eichholz",

### 5622 Waltenschwil

#### **Projektverantwortliche**

Leuthard Immobilien AG, Luzernstrasse 14, 5634 Merenschwand,  
+41 56 675 78 00

Bernhard Marti, dipl. Bauingenieur FH, Geschäftsführer Projektentwicklung  
Gianni Scinta, dipl. Architekt FH, Bau- und Projektleiter

#### **Aufgabenstellung**

Gesamtrealisationswettbewerb, Bauausführung  
3 MFH mit 18 Eigentumswohnungen mit 27 Einstellplätzen in Tiefgarage  
3 MFH mit 27 Mietwohnungen mit 27 Einstellplätzen in Tiefgarage

#### **Auftragsvolumen**

CHF 12'000'000.00

#### **Realisierung**

2012 - 2014

#### **Auftraggeber | Bauherr**

Leuthard Immobilien AG,  
Luzernstrasse 14,  
Merenschwand,  
+41 56 675 78 00

#### **Architekt**

Roefs Architekten AG Dipl.  
Architekten ETH HTL SIA, Zug

#### **Bauingenieur**

Schaffner Ingenieur GmbH,  
Wohlen

#### **HLKS - Ingenieur**

H5 Haustechnik AG,  
Hünenberg

#### **Elektroingenieur**

Schärer Plus AG Elektro-  
Engineering, Baar