



Ersatzneubau Wohnsiedlung, am Rain 7, 5200 Brugg

Projektverantwortliche

Leuthard Bau AG, Luzernstrasse 14, 5634 Merenschwand,
+41 56 675 78 00

Stefan Eberle, Bauführer
Michele Natale, Polier

Projektleitung

Takt Baumanagement AG, Seefeldstrasse 108, Zürich,
+41 44 388 70 70

Baubeschrieb

Besondere Anforderungen an Bauwerk und Ausführung: Das Gebäude wurde in Minergie P ECO erstellt. Die Wände und Decken der Treppenhäuser und Korridore im Inneren des Gebäudes sind aus Sichtbeton, Schalung Typ 3 Schalbrett sägerauh ausgeführt worden. Die Treppen wurden als Element versetzt. Das Fassadensichtmauerwerk (Juraklinkersteine) ist auf Sichtbetonbrüstungen erstellt worden. Betonelemente wurden bei Fensterbänken und Sturzelementen verwendet. Ebenfalls sind Betonelemente bei Loggien und Vordächern eingesetzt worden.

Bausumme

CHF 5'700'000.00

Realisierung

2019 - 2020

Auftraggeber | Bauherr

Graphis Bau- und
Wohngenossenschaft,
Wylerfeldstrasse 7, Bern,
+41 31 301 07 02

Architekt

Adrian Streich Architekten AG,
Badenerstrasse 156, Zürich,
+41 44 364 06 46