



Neubau Mehrfamilienhäuser, Forchstrasse 275 - 281, 8008 Zürich

Projektverantwortliche

Leuthard Bau AG, Luzernstrasse 14, 5634 Merenschwand,
+41 56 675 78 00

Micha Dacorogna, Bauführer
Roberto Rodriguez, Polier

Projektleitung

EMWE Architektur AG, Ringstrasse 28a, Zürich,
+41 43 311 28 28

Baubeschrieb

Drei Mehrfamilienhäuser mit Tiefgarage, Veloeinstellplätzen und Kellerabteilen. Die neuen Mehrfamilienhäuser bestehen aus den Häusern 275 / 277 und 281 und wurden an der viel befahrenen Forchstrasse, Tram- / Bus und Autoverkehr mit wenig Installationsfläche und erhöhtem logistischen Aufwand realisiert. Einzelne ausspringende Gebäudeerker sorgen für einen ausgeprägten Wiedererkennungswert. Dieser Wohnungsbau erstreckt sich über sechs Geschosse und beinhaltet 25 Mietwohnungen, wie auch einigen Atelierflächen. Erhöhte Anforderungen gab es mit den Sichtbetontreppenhäusern, dem Autolift, den Baugrubenabschlüssen mit der Rühlwandausfachung und dem am Bach nahe Bauen.

Bausumme

CHF 1'605'000.00

Realisierung

2018 - 2019

Auftraggeber | Bauherr

Canosano GmbH, Altstadtstrasse
18B, Meggen,
+41 58 322 88 88

Architekt

EMWE Holding AG Immobilien
Architektur Bauprojekte,
Ringstrasse 28a, Zürich,
+41 43 311 28 28